



1 625 000\$

BEACONSFIELD



949 000\$

HUDSON



BEACONSFIELD



Highest sold price ever on the street

POINTE-CLAIRE



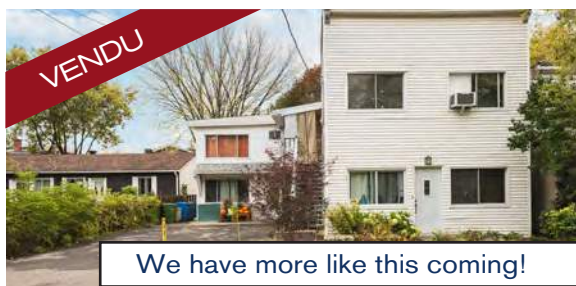
Le prix le plus élevé jamais vendu dans la rue

KIRKLAND



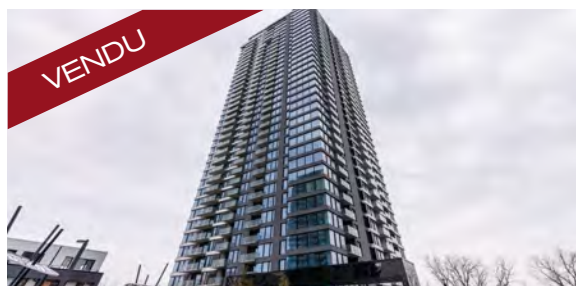
Le prix le plus élevé jamais vendu dans la rue

KIRKLAND



We have more like this coming!

POINTE CLAIRE - 3-PLEX



ÎLE-DES SOEURS



Q⁴
2021

RAPPORT
TRIMESTRIEL

QUARTERLY
REPORT



ALEX MOOSZ

Courtier immobilier
Real Estate Broker
alex@royaljordan.com

JEANNIE MOOSZ

Courtier immobilier
Real Estate Broker
jeanniemoosz@gmail.com

514-929-2221

275, ave Elm #9, Beaconsfield, Québec, H9W 2E4
514-694-6900

ALEXMOOSZ.COM



Team Moosz is excited to announce that we have added Kevin Kuppek to our team!

L'équipe Moosz est heureuse d'annoncer que nous avons ajouté Kevin Kuppek à notre équipe!



KEVIN KUPPEK

Courtier immobilier résidentiel /
Residential Real Estate Broker

514-977-9020

kevin.kuppek@remax-quebec.com

RAPPORT TRIMESTRIEL

4^e TRIMESTRE 2021

RÉGION MÉTROPOLITAINE DE MONTRÉAL MONTREAL METROPOLITAN AREA

VENTES / SALES

-20%

INSCRIPTIONS / LISTINGS

-23%

PRIX / PRICE

Unifamiliale / Single-family

+20%

PRIX / PRICE

Copropriété / Condominium

+17%

* Variation par rapport au 4^e trimestre de 2020 / Change compared to the 4th quarter of 2020.

QUARTERLY REPORT

4th QUARTER 2021

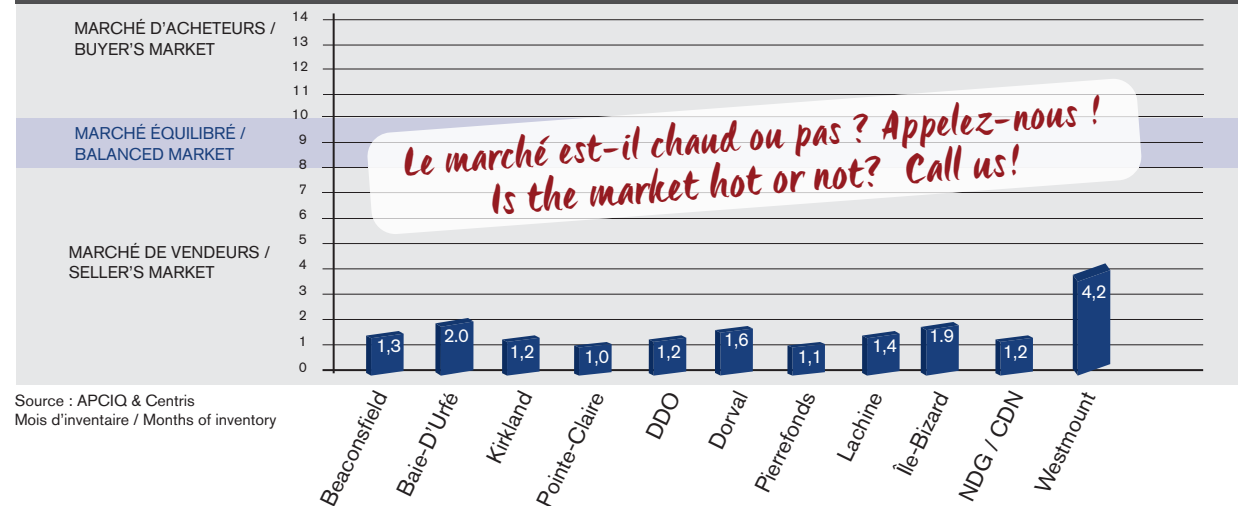
TÉMOIGNAGE

« Travailler avec l'équipe Moosz a été merveilleuse. En tant qu'acheteurs d'une première maison, ils sont allés au-delà pour nous trouver la maison parfaite pour notre budget, dans un excellent quartier et étaient facilement disponibles pour répondre à toutes nos questions. Vraiment une expérience formidable. »

La famille Salvador – Pointe-Claire

VILLE / CITY	VENTES / SALES	EN VIGUEUR / ACTIVE LISTINGS	JOURS SUR LE MARCHÉ / DAYS ON MARKET	PRIX MOYEN / AVERAGE PRICE
Beaconsfield	47	25	44	\$1,057,330
Baie-D'Urfé	10	8	82	\$1,780,655
Kirkland	43	20	31	\$888,208
Pointe-Claire	38	21	68	\$1,008,557
Dollard-des-Ormeaux	65	31	26	\$757,347
Dorval	33	17	24	\$637,121
Pierrefonds	110	41	26	\$618,848
Lachine	40	20	37	\$653,799
Île-Bizard	35	26	60	\$895,664
NDG / CDN	56	24	42	\$1,169,179
Westmount	37	52	78	\$2,387,919

ÉTAT DU MARCHÉ / MARKET CONDITIONS



Source : APCIQ & Centris
Mois d'inventaire / Months of inventory

**CALL US FOR A FREE EVALUATION
APPELEZ-NOUS POUR UNE ÉVALUATION GRATUITE**

514-929-2221



TESTIMONIAL

« Working with the Moosz Team has been wonderful. Being first-time homebuyers, they went above and beyond to find us the perfect home to fit our budget, in a great neighborhood and were readily available to answer all questions. Truly a delightful experience. »

The Salvador Family – Pointe-Claire

ALEXMOOSZ.COM